Sternvilas

Avda. Óscar Esplá, 16 (Local 4)
Alfas del Pi

Teléfono: 607380488
e-mail: wgenieserw@yahoo.es

Referencia:	**CHA1111**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.700.000 €**
Estado:	Nuevo



Población:	Finestrat
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03509
Zona:	Sierra Cortina



M² construidos:	500	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	700
Garajes:	1	**Agua caliente:**	centralizada	**Terraza(s):**	3
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	4
Antigüedad:	menos de 5 años	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Se vende esta excelente villa con piscina y vistas a la mar distribuida en tres plantas comunicadas por un ascensor. La villa tiene un patio central que ilumina y ventila naturalmente todas las plantas, convirtiéndose en el eje de la vivienda.
En el sótano tenemos un gran garaje para varios vehículos, el cuarto técnico, un baño completo y tres estancias que pueden ser destinadas a múltiples usos. El sótano tiene una ventana subacuática que conecta con la piscina, aportando luz natural a la estancia principal del sótano.
En la planta principal tenemos un gran salón comedor con cocina integrada, un aseo de cortesía y el acceso a la piscina y jardín.
En la planta alta tenemos el dormitorio principal con amplia terraza privada con vistas abiertas y dos dormitorios en suite, con acabados de alta gama y máxima luminosidad.
Todos los espacios diseñados para maximizar la luz y el confort. Mediante el ascensor llegamos al solario donde se accede a dos terrazas con vistas panorámicas de 360 grados a la montaña, costa y todo el entorno privilegiado de Finestrat.
La vivienda tiene suelo radiante con sistema de aerotermia, climatización por conductos frío/calor, dos accesos de vehículos: uno al sótano y otro a la planta baja y en el exterior una piscina desbordante. La propiedad está ubicada muy cerca del centro comercial La Marina. También tiene varias playas a sólo 10 minutos en coche, dos grandes campos de golf a pocos minutos de coche, así como diversos parques de atracciones en su proximidad. La salida de autopista está a tres minutos de conducción.