Sternvilas

Avda. Óscar Esplá, 16 (Local 4)
Alfas del Pi

Teléfono: 607380488
e-mail: wgenieserw@yahoo.es

Referencia:	**AP1110**
Tipo inmueble:	Apartamento Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**449.000 €**
Estado:	Reformado



Población:	Finestrat
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03509
Zona:	Sierra Cortina



M² construidos:	195	**útiles:**	149	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	1	**Agua caliente:**	centralizada	**Terraza(s):**	3
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sur	**Baños:**	2
Antigüedad:	entre 15 y 20 años	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Se vende este renovado ático dúplex con 115m2 de vivienda + 65m2 de terrazas.
La urbanización tiene cuidados jardines y dos excelentes piscinas comunitarias.
También hay zonas de aparcamiento exterior para uso de los vecinos independientemente de la plaza de garaje de la que dispone esta propiedad.
La vivienda tiene una terraza en la planta baja a la que se accede desde el salón, una en la planta superior a la que se accede desde los dormitorios y pasillo y una terraza pequeña a la que se accede desde la cocina. Las terrazas principales tienen excelentes vistas panorámicas al mar y a las montañas.
La primera planta consiste en un hall con un aseo, un amplio salón con terraza semicubierta de unos 25m2., una cocina independiente con lavadero y con una terraza privada de unos 15m2 con vistas a la montaña. En esta planta también tenemos el dormitorio principal con vestidor y baño grande en suite. Mediante la escalera interior se accede a la segunda planta que tiene dos amplios dormitorios, un baño grande con bañera hidromasaje y una gran terraza descubierta de unos 25m2 con barbacoa y vistas al mar espectaculares.
El apartamento dispone de aire acondicionado por conductos, dormitorios con armarios empotrados, suelos de mármol, baños con muebles de madera incorporados, puertas de paso lacadas en blanco y una puerta de entrada de seguridad. Plaza de garaje y trastero privado incluido en el precio. Parte de los muebles son negociables.
La urbanización esta vigilada con cámaras de seguridad y tiene seguridad privada. La propiedad está ubicada muy cerca del centro comercial La Marina.