

Referencia: **16**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **315.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: Viena  
 Planta: 2  
 Población: Finestrat  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03509  
 Zona: Sierra Cortina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 88      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 1      **Orientación:** sureste  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** entre 15 y 20 años      **Aseos:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Este bonito apartamento reformado tiene excelentes vistas al mar y a la montaña. Está ubicado en una cuidada urbanización con excelentes zonas comunes que incluyen dos piscinas y amplias zonas ajardinadas con árboles y césped natural. La vivienda tiene 88m<sup>2</sup> que están distribuidos en un gran salón comedor con acceso a la gran terraza, un hall de entrada, la cocina americana con galería, un dormitorio con baño en suite y un aseo. En el precio está incluida una plaza de garaje subterránea y un trastero. La vivienda se vende con la cocina equipada, calefacción central por gas y un completo aire acondicionado con función frío / calor. La propiedad está ubicada muy cerca del centro comercial La Marina. También tiene varias playas a sólo 10 minutos en coche, así como diversos parques de atracciones en su proximidad.